PREFEITURA MUNICIPAL DE FLOR DO SERTÃO

Obra: Reforma Parte Inferior Centro de Idosos
Área: 355,77 m²
Local: FLOR DO SERTÃO

Referência de Preço: SINAPI-C: SINAPI Composição
SINAPI-I: SINAPI Insumos
O valor de materiais e mão de obra foram obtidos através da tabela SINAPI/SC - ABRIL de 2024 (sem desoneração)
CUB referente ao mês de Março/2024 = **R$ 2.755,41**

BDI Considerado: **22,47%**

Planilha Orçamentária

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL COM BDI
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					
1.1	SINAPI-C	4813	Placa De Obra (Para Construcao Civil) Em Chapa Galvanizada *N. 22*, Adesivada, De *2,4 X 1,2* M (Sem Postes Para Fixacao)	M2	6,75	R$ 250,00	R$ 306,17	R$ 2.066,65
1.2	SINAPI-C	4513	Caibro 5 X 5 Cm Em Pinus, Mista Ou Equivalente Da Regiao - Bruta	M	9,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 68,94
							Subtotal Item 1	**R$ 2.135,59**
2			**ABERTURAS**					
2.1	SINAPI-C	94573	Janela De Alumínio De Correr Com 4 Folhas Para Vidros, Com Vidros, Batente, Acabamento Com Acetato Ou Brilhante E Ferragens. Exclusive Alizar E Contramarco. Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	M2	23,55	R$ 442,17	R$ 541,52	R$ 12.752,80
2.2	SINAPI-C	34713	Porta Vidro Temperado Incolor, 2 Folhas De Correr, E = 10 Mm (Sem Ferragens E Sem Colocacao)	M2	16,20	R$ 321,84	R$ 394,15	R$ 6.385,23
2.3	SINAPI-C	102189	Jogo De Ferragens Cromadas Para Porta De Vidro Temperado, Uma Folha Composto De Dobradicas Superior E Inferior, Trinco, Fechadura, Contra Fechadura Com Capuchinho Sem Mola E Puxador. Af_01/2021	Un	4,00	R$ 262,84	R$ 321,90	R$ 1.287,60
2.4	SINAPI-C	94569	Janela De Alumínio Tipo Maxim-Ar, Com Vidros, Batente E Ferragens. Exclusive Alizar, Acabamento E Contramarco. Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	M2	5,73	R$ 737,63	R$ 903,37	R$ 5.176,31
2.5	SINAPI-C	98695	Soleira Em Mármore, Largura 15 Cm, Espessura 2,0 Cm. Af_09/2020	M	14,98	R$ 119,48	R$ 146,32	R$ 2.191,87
2.6	SINAPI-C	94589	Contramarco De Alumínio, Fixação Com Argamassa - Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	M	36,80	R$ 23,97	R$ 29,35	R$ 1.080,08
2.7	SINAPI-C	97645	Remoção De Janelas, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023	M2	45,48	R$ 26,57	R$ 32,54	R$ 1.479,92
2.8	SINAPI-C	43621	Kit Porta Pronta De Madeira, Folha Pesada (Nbr 15930) De 900 X 2100 Mm, De 40 Mm A 45 Mm De Espessura, Com Marco Em Aco, Nucleo Solido, Capa Lisa Em Hdf, Acabamento Melaminico Branco (Inclui Marco, Alizares, Dobradicas E Fechadura)	Un	14,00	R$ 931,97	R$ 1.141,38	R$ 15.979,32

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL COM BDI
2.9	Cotação		Proteção de acessos com estrutura metálica e cobertura em acrílico	um	2,00	R$ 1.000,00	R$ 1.225,04	R$ 2.450,08
							Subtotal Item 2	**R$ 48.783,21**
3			**PISOS**					
3.1	SINAPI-C	87257	Revestimento Cerâmico Para Piso Com Placas Tipo Esmaltada Extra De Dimensões 60X60 Cm Aplicada Em Ambientes De Área Maior Que 10 M2. Assentamento com ACIII	M2	375,00	R$ 77,00	R$ 94,30	R$ 35.362,50
3.2	SINAPI-C	88650	Rodapé Cerâmico De 7Cm De Altura Com Placas Tipo Esmaltada Extra De Dimensões 60X60Cm. Af_02/2023	M	180,00	R$ 14,42	R$ 17,66	R$ 3.178,80
3.3	SINAPI-C	88316	Servente Com Encargos Complementares para Apicoamento de piso polido e Limpezas Diversas	H	113,75	R$ 22,58	R$ 27,65	R$ 3.145,19
3.4	SINAPI-C	92397	Execução De Pavimento Em Piso Intertravado, Com Bloco Retangular Cor Natural De 20 X 10 Cm, Espessura 6 Cm. Af_10/2022	M2	105,95	R$ 64,42	R$ 78,89	R$ 8.358,40
3.5	SINAPI-C	96116	Forro Em Réguas De Pvc, Frisado, Para Ambientes Comerciais, Inclusive Estrutura Bidirecional De Fixação. Af_08/2023_Ps	M2	47,00	R$ 68,50	R$ 83,89	R$ 3.942,83
							Subtotal Item 3	**R$ 53.987,72**
4			**ACESSIBILIDADE/BWC's**					
4.1	Cotação		Piso tatil metálico	M	20,00	R$ 300,00	R$ 367,41	R$ 7.348,20
4.2	Cotação		Placa de sinalização nas portas	un	10,00	R$ 50,00	R$ 61,23	R$ 612,30
4.3	Cotação		Mapa tátil	un	1,00	R$ 6.000,00	R$ 7.348,20	R$ 7.348,20
4.4	SINAPI-C	100866	Barra De Apoio Reta, Em Aco Inox Polido, Comprimento 60Cm, Fixada Na Parede - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	Un	2,00	R$ 357,49	R$ 437,81	R$ 875,62
4.5	SINAPI-C	100867	Barra De Apoio Reta, Em Aco Inox Polido, Comprimento 70 Cm, Fixada Na Parede - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	Un	4,00	R$ 377,14	R$ 461,88	R$ 1.847,52
4.6	SINAPI-C	86932	Vaso Sanitário Sifonado Com Caixa Acoplada Louça Branca - Padrão Médio, Incluso Engate Flexível Em Metal Cromado, 1/2 X 40Cm - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	Un	3,00	R$ 512,00	R$ 627,04	R$ 1.881,12
4.7	SINAPI-C	100858	Mictório Sifonado Louça Branca - Padrão Médio - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	Un	1,00	R$ 643,60	R$ 788,21	R$ 788,21
4.8	SINAPI-C	104660	Conjunto De Pontos Hidráulicos De Água Fria Para Banheiro (Ramal/Sub-Ramal E Distribuição) Em Pvc, Com Tubos, Conexões, Registros, Cortes E Fixações Em Prédio Com Tubulações Embutidas Com Rasgo. Af_05/2023	Un	2,00	R$ 1.451,58	R$ 1.777,75	R$ 3.555,50
4.9	SINAPI-C	86895	Bancada De Granito Cinza Polido, De 0,50 X 0,60 M, Para Lavatório - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	Un	2,00	R$ 378,16	R$ 463,13	R$ 926,26
4.10	SINAPI-C	97900	Caixa Enterrada Hidráulica Retangular Em Alvenaria Com Tijolos Cerâmicos Maciços, Dimensões Internas: 0,3X0,3X0,3 M Para Rede De Esgoto. Af_12/2020	Un	1,00	R$ 216,22	R$ 264,80	R$ 264,80

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL COM BDI
4.11	SINAPI-C	104676	Conjunto De Pontos De Coleta De Esgoto Para Banheiro (Ramal De Esgoto Sanitário), Em Pvc Série Normal, Com Tubos, Conexões, Ralos, Caixas Sifonadas, Cortes E Fixações Em Prédio Com Prumada De Descida De Esgoto Dentro Do Banheiro. Af_05/2023	Un	2,00	R$ 418,47	R$ 512,50	R$ 1.025,00
4.12	SINAPI-C	86889	Bancada De Granito Cinza Polido, De 1,50 X 0,60 M, Para Pia De Cozinha - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	Un	2,00	R$ 784,97	R$ 961,35	R$ 1.922,70
							Subtotal Item 4	**R$ 28.395,43**
5			**PAREDES**					
5.1	SINAPI-C	96358	Parede Com Sistema Em Chapas De Gesso Para Drywall, Uso Interno, Com Duas Faces Simples E Estrutura Metálica Com Guias Simples.	M2	142,50	R$ 99,84	R$ 122,27	R$ 17.423,48
5.2	SINAPI-C	103356	Alvenaria De Vedação De Blocos Cerâmicos Furados Na Horizontal De 9X19X29 Cm (Espessura 9 Cm) E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_12/2021	M2	145,00	R$ 66,81	R$ 81,82	R$ 11.863,90
5.3	SINAPI-C	104958	Massa Única, Em Argamassa Traço 1:2:8 Preparo Mecânico, Aplicada Manualmente Em Paredes Internas De Ambientes Com Área Maior Que 10M², E = 10Mm, Com Taliscas. Af_03/2024	M2	290,00	R$ 25,00	R$ 30,61	R$ 8.876,90
5.4	SINAPI-C	99198	Revestimento Cerâmico Para Paredes Internas Com Placas Tipo Esmaltada, Argamassa Tipo Ac III	M2	184,00	R$ 69,44	R$ 85,04	R$ 15.647,36
							Subtotal Item 5	**R$ 53.811,64**
6			**PINTURA**					
6.1	SINAPI-C	88417	Aplicação Manual De Pintura Com Tinta Texturizada Acrílica.	M2	150,00	R$ 16,69	R$ 20,44	R$ 3.066,00
6.2	SINAPI-C	88485	Fundo Selador Acrílico, Aplicação Manual Em Parede, Uma Demão. Af_04/2023	M2	248,50	R$ 3,82	R$ 4,67	R$ 1.160,50
6.3	SINAPI-C	88489	Pintura Látex Acrílica Premium, Aplicação Manual Em Paredes, Duas Demãos. Af_04/2023	M2	578,50	R$ 12,68	R$ 15,52	R$ 8.978,32
6.4	SINAPI-C	88488	Pintura Látex Acrílica Premium, Aplicação Manual Em Teto, Duas Demãos. Af_04/2023	M2	375,00	R$ 15,23	R$ 18,65	R$ 6.993,75
							Subtotal Item 6	**R$ 20.198,57**
7			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					
7.1	SINAPI-C	92004	Tomada Média De Embutir (2 Módulos), 2P+T 10 A, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af_03/2023	Un	30,00	R$ 65,22	R$ 79,87	R$ 2.396,10
7.2	SINAPI-C	104780	Rasgo Linear Mecanizado Em Alvenaria, Para Eletrodutos, Diâmetros Menores Ou Iguais A 40 Mm. Af_09/2023	M	180,00	R$ 6,53	R$ 7,99	R$ 1.438,20
7.3	SINAPI-C	91953	Interruptor Simples (1 Módulo), 10A/250V, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af_03/2023	Un	10,00	R$ 34,62	R$ 42,39	R$ 423,90
7.4	SINAPI-C	91854	Eletroduto Flexível Corrugado, Pvc, Dn 25 Mm (3/4"), Para Circuitos Terminais, Instalado Embutido - Fornecimento E Instalação.	M	180,00	R$ 10,70	R$ 13,10	R$ 2.358,00

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL COM BDI
7.5	SINAPI-C	91871	Eletroduto Rígido Roscável, Pvc, Dn 25 Mm (3/4"), Para Circuitos Terminais, Instalado Aparente - Fornecimento E Instalação.	M	200,00	R$ 15,58	R$ 19,08	R$ 3.816,00
7.6	Cotação		Luminária LED de sobrepor 45W	und	25,00	R$ 255,90	R$ 313,40	R$ 7.835,00
7.7	SINAPI-C	91924	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 1,5 Mm², Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_03/2023	M	450,00	R$ 3,06	R$ 3,74	R$ 1.683,00
7.8	SINAPI-C	91926	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 2,5 Mm², Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_03/2023	M	900,00	R$ 4,39	R$ 5,37	R$ 4.833,00
7.9	SINAPI-C	91929	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 4 Mm², Anti-Chama 0,6/1,0 Kv, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_03/2023	M	300,00	R$ 7,12	R$ 8,71	R$ 2.613,00
7.10	SINAPI-C	91932	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 10 Mm², Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_03/2023	M	300,00	R$ 16,46	R$ 20,15	R$ 6.045,00
7.11	SINAPI-C	91934	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 16 Mm², Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_03/2023	M	100,00	R$ 23,85	R$ 29,20	R$ 2.920,00
7.12	SINAPI-C	39759	Quadro De Distribuicao Com Barramento Trifasico, De Sobrepor, Em Chapa De Aco Galvanizado, Para 36 Disjuntores Din, 100 A	Un	1,00	R$ 695,50	R$ 851,77	R$ 851,77
7.13	SINAPI-C	93656	Disjuntor Monopolar Tipo Din, Corrente Nominal De 25A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	Un	12,00	R$ 13,76	R$ 16,85	R$ 202,20
7.14	SINAPI-C	93658	Disjuntor Monopolar Tipo Din, Corrente Nominal De 40A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	Un	5,00	R$ 22,43	R$ 27,47	R$ 137,35
7.15	SINAPI-C	93673	Disjuntor Tripolar Tipo Din, Corrente Nominal De 50A - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	Un	1,00	R$ 99,79	R$ 122,21	R$ 122,21
							Subtotal Item 7	**R$ 37.674,73**
8			**LIMPEZA FINAL**					
8.1	SINAPI-C	88316	Servente Com Encargos Complementares	H	41,00	R$ 22,58	R$ 27,65	R$ 1.133,65
8.2	SINAPI-C	99804	Limpeza De Piso Cerâmico Ou Porcelanato Utilizando Detergente Neutro E Escovação Manual. Af_04/2019	M2	559,00	R$ 5,67	R$ 6,94	R$ 3.879,46
							Subtotal Item 8	**R$ 5.013,11**

Custo TOTAL da obra (com BDI): R$ 250.000,00

Flor do Sertão, 25 de maio de 2024

ENG° RODRIGO ALENCAR BOLL CREA/SC 1615859
Assinatura do Responsável Técnico pelo orçamento